

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Detaljplan för gruppbostad på del av Särsta 3:1 i
Knivsta kommun och Uppsala län

Innehållsförteckning

Inledning.....	3
Planens syfte	3
Hantering	3
Särskilda bestämmelser	4
Kulturvärden	5
Naturvärden	6
Sociala värden.....	8
Materiella värden.....	11
Risker för människors hälsa eller för miljön.....	12
Sammanvägd bedömning	14
Bilaga 1	16

Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har sju checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning. De efterföljande fem checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden och risker för människors hälsa eller för miljön*. I dessa checklistor beskrivs först platsens känslighet och nuvarande förhållanden, och sedan hur planen påverkar dessa förhållanden och hur stor störningen sannolikt kommer att bli. För att öka läsvänligheten tas de värden och risker som bedömts att inte beröra detaljplanen bort. Samtliga värden och risker som kan beskriva en miljöaspekt finns istället listade i bilaga 1.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter. Den senare delen av denna checklista hanterar omfattningen av påverkan och fylls inte i om det redan har fastslagits att planen medför betydande miljöpåverkan. Om det fanns oklarheter om planens påverkan var betydande efter de första sex checklistorna används denna del som ett stöd för ställningstagandet. Detta ställningstagande motiveras avslutningsvis.

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ett LSS-boende, gruppboende med särskild service för vuxna i enlighet med lag (1993:387), samt att reglera skyddsåtgärd på allmän plats för att säkerställa att risken för översvämning vid skyfall inte förvärras nedströms planområdet jämfört med idag. Vidare är syftet att genom planrådets placering och utbredning anpassa detaljplanen till omgivande natur - och med hänsyn till sociala värden.

Hantering

Kompetens inom samhällsplanering, ekologi och miljöplanering har medverkat i arbetet. Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan ska kommunen samråda i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med 6 kap. 6 § 2 miljöbalken (MB). Samråd i frågan om betydande miljöpåverkan genomfördes i samband med detaljplanens samråd kring årsskiftet 2023/2024. Länsstyrelsen instämde då i kommunens bedömning att

detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Nytt samråd skedde i samband med planens granskning under juni-juli 2024.

Särskilda bestämmelser

4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild mkb för detaljplaner med <i>standardförfarande</i> behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och mkb:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja	Nej
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?		Nej
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		Nej
Kommentar	Inte aktuellt.		
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		Nej
Kommentar	Inte aktuellt.		
2 § miljöbedömningsförordningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?		Nej
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?		Nej
Kommentar	Detaljplanens genomförande antas inte på ett betydande sätt påverka miljön i ett Natura 2000-område, då varken detaljplaneområdet, dess avrinningsområden eller dess omgivningar innefattas av Natura 2000-områden.		

Kulturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)

Beskrivning På ett avstånd om knappt 100 meter från föreslagen placering av byggnad finns en fornlämning. Fornlämningen (L1943:9538) utgörs av en hägnadsvall, vilken är cirka 30x23 meter stor enligt beskrivning i kulturmiljöregistret. Den intill tre meter breda vällen, vilken troligen är en utrasad mur, består av 0,2–0,8 meter stora stenar, ibland större. Anläggningen är udda till sin karaktär med otvetydigt ålderdomlig. Den uppfyller kulturmiljölagens alla grundläggande rekvisit för att bedömas som fornlämning.



Figur 1: Placering av fornlämning.
Källa: Forsök 2023-03-13.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

Beskrivning Inom utredningsområdet finns det inte några skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på kulturvärden. Planområdet ligger utanför den angränsande fornlämningens skyddsområde.

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena.

Beskrivning Planen bedöms inte påverka beskrivna kulturvärden då planområdet ligger utanför den angränsande fornlämningens skyddsområde.

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden? **Nej**

Kan planen antas medföra *betydande* påverkan på kulturvärden? **Nej**

Kommentar Inga kända kulturvärden eller skyddade och utpekade objekt kan komma att påverkas av detaljplanen.

Naturvärden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))

Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter ([ArtDatabanken](#))

Beskrivning

Grönstrukturplanen (2016) för Knivsta kommun visar att skogsmiljöerna inom inventeringsområdet ingår i ett grönstråk runt Valloxen.

I naturvärdesinventeringen utförd av Sweco den 1 september 2022 noterades flera fynd av Blåsippa (*Hepatica nobilis*) i inventeringsområdet, men inte inom föreslaget planområde. Dispens bedöms inte behövas eftersom inga individer av arten bedöms påverkas. Blåsippa är fridlyst enligt 9 § i artskyddsförordningen.

I området förekommer ett sen tidigare inrapporterat fynd i artportalen, under tidsperioden 2000–2021. Detta är ett fynd av Motaggsvamp (*Sarcodon squamosus*) från 2017. Motaggsvamp är nära hotad (NT) i rödlistning 2020. Motaggsvamp eftersöktes vid naturvärdesinventeringen som utfördes av Sweco den 1 september 2022, men återfanns ej. Dock anses lämpliga miljöer för arten finnas. I naturvärdesinventeringen noterades ett fynd av Reliktbock (*Nothorhina muricata*) i den södra delen av inventeringsområdet. Reliktbock är nära hotad (NT) i rödlistning 2020.

Genom tidig dialog med närboende har det framkommit uppgifter om förekomst av groddor i naturområdet. Naturvärdesinventeringen har identifierat ett sumpskogsområde söder om bouleplanen. Sumpskogsmiljön är en lämplig biotop för groddjur, dock har inga groddjur noterats under fältinventeringen eller förstudien. Det finns inga tidigare fynduppgifter av groddjur från ArtDatabanken mellan åren 2000–2022.

Under samrådtiden har det framkommit att det förekommer fler arter i skogen som omger planområdet (se samrådsredogörelse) bland annat har fladdermöss av arten Dvärgpipistrelldvärgpipistrell (*Pipistrellus pygmaeus*), Större brunfladdermus (*Nyctalus noctula*) och Nordfladdermus (*Eptesicus nilssonii*) rapporterats in till Artportalen under våren 2023. Kort före granskning (2024-06-03) framkom kompletterande information om att till exempel Nordfladdermus födosöker över grusplanen som är tänkt att bebyggas. Alla fladdermöss är fridlysta och fredade i hela landet enligt 4a § artskyddsförordningen (2007:845) och är skyddade av den europeiska konventionen Eurobats. Det är inte tillåtet att genomföra åtgärder som leder till att fladdermöss dödas, fångas, eller skadas. Också fladdermössens viloplatsar såsom parningsplats, koloniplats och övervintringsplatser är skyddade och får inte förstöras.

	Utöver fladdermöss har följande arter erfarits i skogen kring planområdet; hackspettar, ekorrar, fälthare, rådjur, kajor, skator, skrattmåsar och småfåglar, paddor, igelkottar och vitsjpor.
Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.	
Beskrivning	Inom utredningsområdet finns det inte några skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på naturvärden.
Planens påverkan	
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna naturvärdena.	
Beskrivning	<p>Stor vikt har lagts vid att anpassa planområdet till naturområdet och de värden som förekommer. Eftersom inga skogsområden ska tas i anspråk, anses spridningssambanden mellan omkringliggande skogsmiljöer inte påverkas nämnvärt. Det är enstaka träd inom och strax söder om planområdet som riskerar att avverkas för att klara dagvattenhantering och möjliggöra för komplementbebyggelse och parkering.</p> <p>Blåsippa, mottagssvamp och reliktböck bedöms inte påverkas negativt då fynd har noterats utanför föreslaget planområde.</p> <p>Från framtagna naturvärdesinventering (Sweco, 2022) framgår att en ökad tillförsel av dagvatten kan stärka biotopskvalitéerna i sumpskogen söder om planområdet. Då det med föreslagna dagvattenåtgärder kommer att tillföras renat dagvatten till sumpskogsområdet görs bedömningen att planen kan ha en positiv påverkan på sumpskogens biotopkvaliteter och följaktligen groddjurens livsmiljö.</p> <p>Påverkan på fladdermöss från det nya boendet är sannolikt liten. Inga hålträd eller andra typer av boplatser i de träd som står närmast boulevanen och som kan komma att påverkas av detaljplanen har påträffats i naturvärdesinventeringen och den närmaste omgivningen runt planområdet är redan i hög grad påverkad av ljusföroreningar från Apoteksvägen, bostadsområden och den grusade gångvägen i öster. Den begränsade påverkan som blir följden av att träd inom planområdet och enstaka träd utanför planområdet eventuellt avverkas bedöms inte påverka fladdermössens möjlighet att röra sig över området.</p> <p>Som en försiktighetsåtgärd kommer anpassningar för att minska påverkan på fladdermöss från ljuskällor på kvartersmarken att avtalas om i marköverlåtelse- och genomförandeavtal.</p> <p>Den ökade tillförsel av dagvatten till sumpskogen söder om boulevanen kan stärka dess biotopkvaliteter så att insektsproduktionen ökar, vilket gynnar fladdermössen.</p> <p>Fåglar och paddor bedöms påverkas på liknande sätt som fladdermöss och grodor. Som en hänsynsåtgärd ska avverkning av träd ske utanför häckningsperiod för fågel och avtalas om i marköverlåtelse- och genomförandeavtal.</p> <p>Igelkotten är rödlistad som nära hotad (NT). Den lever gärna i bostadsområden och trivs i villaområden. I och med en ökad trafik i området finns det en viss risk att</p>

	igelkottar skadas, men i övrigt bör inte ett LSS-boende påverka eventuella igelkottar som lever i området.	
Bedömning av påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	Ja	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		Nej
Kommentar	Föreslaget planområde bedöms inte göra ett stort ingrepp i naturområdet, då stora delar av föreslaget område redan är en grusad yta med omgivande gräsmatta. Föreslagen fastighetsgräns är satt med utgångspunkten att så långt som möjligt minska påverkan på omgivande natur. Enstaka träd inom och strax söder om planområdet riskerar att avverkas för att möjliggöra komplementbebyggelse samt att klara dagvattenhantering. Bedömningen är därför att naturvärden kan påverkas, men inte på ett betydande sätt.	

Sociala värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till sociala värden.

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.

Beskrivning Skogsområdet som omsluter planområdet utgör en del utav ett grönområde, avgränsat av Apoteksvägen i norr och Valloxvägen i söder, om cirka 3,5 hektar detaljplanlagt som park eller plantering och har sparats som ett rekreatjonsområde i ett sammanhängande småhusområde. Grönstrukturplanen (2016) för Knivsta kommun visar att skogsområdet utgör en värdefull bostadsnära natur för vuxna och barn. I närheten av området, i sydost, finns även Särstabadet.

Skogsområdet domineras av en skogsklädd kulle som genomkorsas av mindre stigar. Skogen är lätt att röra sig igenom och används bland annat till hundpromenader. Mitt i skogsområdet finns en fornlämning, en så kallad hägnadsvall, i form av ett antal stenblock i en cirkel, där det även finns en enklare bänk gjord av två trästamsbitar med en bräda över.



Figur 2. Karta över naturområdet, Sweco 2022

Det går två gångvägar igenom skogen, som knyter ihop Apoteksvägen med Valloxvägen och badplatsen Särstabadet i sydost, se figur 2. Den västra gångvägen

	<p>passerar nära det grusade området och den östra gångvägen som är något bredare och har belysning passerar på andra sidan om den skogsklädda kullen.</p> <p>Skogen används av kringliggande förskolor, skolor och fritidsklubbar för utflykter, undervisning och orientering och det finns rester av kojor i skogen. Skogen är välbesökt. Tallbackens förskola som ligger närmast går hit flera gånger i veckan. Förskolan ligger i direkt anslutning till skogen och det är lätt att gå dit även med mindre barn då förskolan har en grind på baksidan som leder direkt in i området. Förskolan går ofta till återvinningsstationen i anslutning till planområdet för att öva sopsortering.</p> <p>En inventering av sociala värden har genomförts som underlag för detaljplanen. Inventeringen visade att förskolan inte använder föreslaget planområde i sin verksamhet. Kommunen saknar idag kännedom om att planområdet används till något annat än tidigare boulespel.</p>
Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.	
Beskrivning	Inom utredningsområdet finns det inte några skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på sociala värden.
Planens påverkan	
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna sociala värdena.	
Beskrivning	<p>Med hänsyn till att detaljplanen föreslår att ianspråkta naturmark planlagd som park eller plantering till kvartersmark minskas mängden park per invånare. Skogsområdet bedöms inte få stor påverkan då det föreslagna planområdet i huvudsak är den plana ytan som är grusad samt den närliggande gräsytan och endast enstaka träd kan komma att avverkas. Den grusade bouleplanen som finns på platsen idag försvinner och bebyggs med en byggnad. Boulebanorna är redan ersatta på annan plats. Att en omplacering av boulebanorna var möjlig var en av orsakerna till att denna tomt valdes i tomtutredningen.</p> <p>Då ny kvartersmark också tillkommer relativt nära gångstig genom naturområdet påverkas en av naturområdets entréer. Insyn från den närmast belägna gångvägen väster om planområdet kan inte helt motverkas men kan begränsas genom växtlighet och staket inom fastigheten.</p> <p>Återvinningsstationen tas bort. Avfallsenheten bedömer dock att den kommer behöva ersättas i närområdet. För mer information om denna se nästa checklista om materiella värden.</p>
Bedömning av påverkan	
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	Nej
Kommentar	Planförslaget bedöms inte utgöra ett stort ingrepp i de sociala värdena eftersom planområdet begränsats till den yta som bedöms sakna sociala värden.

	<p>Boulebanan har sedan tidigare ersatts på annan plats och kommunen saknar idag kännedom om att planområdet används till något annat än tidigare boulespel. Skogsområdet bedöms inte få stor påverkan då det föreslagna planområdet i huvudsak är den plana yta som är grusad samt den närliggande gräsytan. Föreslagen kvartersmark om cirka 2100 kvadratmeter utgör en liten del av det sammanhållna naturområdet om 35 000 kvadratmeter och passeras endast utav en av de allmänna stigarna som leder genom skogsområdet. Återvinningsstationen i anslutning till planområdet tas dock bort och förskolan Tallbacken kan inte gå dit och öva sopsortering med barnen.</p>
--	---

Materiella värden

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)

Beskrivning	Fjärrvärmeledning går genom planområdets norra del. Ledningar för tele, fiber, digital kommunikation och el går i Apoteksvägen. En återvinningsstation finns strax intill planområdet längs med Apoteksvägen.
--------------------	--

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

Beskrivning	Inom utredningsområdet finns det inte några skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på materiella värden.
--------------------	--

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena.

Beskrivning	Fjärrvärmeledningen skyddas genom u-område på kvartersmark. Ledningar för tele, fiber, digital kommunikation och el går i Apoteksvägen utanför planområdet och bedöms inte påverkas. Återvinningsstation kommer vid utbyggd plan behöva flyttas till annan plats. Vid lokaliseringssprövningen bedömdes återvinningsplatsen kunna flyttas alternativt tas bort utifrån den förändring som genomförts med ett nytt insamlingssystem för avfall där hushållens sopkärl bytts ut till fyrfackskärl. Avfallsenheten bedömer i dagsläget att en ny placering för återvinningsstationen kommer krävas då fyrfackskärlen inte rymmer alla skrymmande förpackningar av främst papper.
--------------------	--

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Nej
Kommentar	Planens påverkan på materiella värden omfattar att återvinningsstationen tas bort från nuvarande placering. Bedömningen är att påverkan är ringa eftersom omgivande villabebyggelse har fyrfackssystem samt på grund av att återvinningsstationen planeras att flyttas till annan plats.	

Risker för människors hälsa eller för miljön

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)

Beskrivning	Ett 100-årsregn med 60 minuters varaktighet räknas som skyfall och har analyserats för att identifiera vilka områden som riskerar att översvämmas vid stora regn. Vatten rinner västerut längs planområdets västra, östra och södra gränser genom befintlig skogsmark västerut mot befintligt villaområde där vatten med djup upp mot cirka 50 cm bedöms ansamlas vid extremregn.
--------------------	---

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som *inte följs* i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten ([SFS 2004:660](#); [VISS](#), se statusklassning)

Beskrivning	Recipienten för planområdet är Knivstaån vilken är belägen väster om planområdet (Knivstaån genom Knivsta SE662439-656579). Vattenförekomsten har dålig ekologisk status och uppnår ej god kemisk ytvattenstatus. Knivstaåns ekologiska status påverkas framförallt av övergödning, urban markanvändning, hydromorfologisk påverkan och reningsverk. Bedömningen av kemisk status baseras på att det (utöver de nationellt överallt överskridande ämnena kvicksilver och bromerande difenyletrar [PBDE]), uppmätts förhöjda halter av perfluoroktansulfonsyra (PFOS). Miljö kvalitetsnorm är god ekologisk status till år 2033 och god kemisk ytvattenstatus till år 2027. Det finns underlag till lokalt åtgärdsprogram framtaget för Pinglaström, Ekebyån och Knivstaån, år 2023. Inga föreslagna åtgärder är framtagna inom eller i närheten av planområdet.
--------------------	--

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna riskerna för människors hälsa och för miljön.

Beskrivning	Föreslagen detaljplan bedöms inte försämra skyfallssituationen för fastigheter nedströms eller miljö kvalitetsnormer. En dagvattenutredning (Bjerking, 2023) har tagits fram inom ramen för detaljplanarbetet. <u>Översvämning</u> Dagvattenutredningen visar att risken för översvämning till följd av skyfall inom planområdet idag är låg eftersom området ligger högre än marken väster och söderut. Vatten rinner i stället sydväst från planområdets östra del via planområdets södra del och genom befintlig skogsmark mot befintligt villaområde där vatten med djup upp mot cirka 50 centimeter bedöms ansamlas vid extremregn. Eftersom höjdsättningen inom planområdet planeras att behållas visar
--------------------	---

	<p>dagvattenutredningen att fördröjande åtgärder behöver anläggas inom planområdet så att situationen nedströms inte förvärras vid en utbyggd plan.</p> <p>Vid skyfall kommer vatten att avledas ytligt via så kallade sekundära avrinningsvägar till lågpunkter. För planerad situation föreslås avrinningsvägarna gå väster och öster om byggnaden söderut till en multifunktionell yta.</p> <p>Med antagandet att nederbörden som faller inom planområdet vid ett 100-årsregn under 60 minuter med klimatfaktor 1,25 (68 millimeter) ska hanteras inom planområdet för planerad situation behöver en vattenvolym på cirka 70 kubikmeter kunna fördröjas inom planområdet för att inte förvärra situationen för nedströmsliggande områden. Genom att anlägga den föreslagna multifunktionella ytan längs med den södra planområdesgränsen och valla in ytan, så att invallningen i väst ligger högre än den i öst, kommer 70 kubikmeter kunna hanteras i den multifunktionella ytan om 170 kvadratmeter. Multifunktionell yta föreslås ordnas på allmän plats och har bestämmelsen SKYDD₁ – översvämningssyta.</p> <p><u>Föroreningsberäkningar, påverkan på recipient</u></p> <p>Resultatet från föroreningsberäkningarna för planerad situation med i dagvattenutredningen föreslagna åtgärder visar att föroreningsmängderna från planområdet förväntas att minska eller vara i nivå med mängderna för befintlig situation. Samtliga föroreningsmängder för planerad situation med föreslagen dagvattenhantering förväntas även att understiga acceptabel belastning till recipient. Därmed försämras inte recipientens vattenkvalitet.</p>
Bedömning av påverkan	
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	Nej
Kommentar	Den ökade översvämningssrisken hanteras i detaljplanen och samtliga föroreningsmängder för planerad situation med föreslagen dagvattenhantering förväntas understiga acceptabel belastning till recipient. Bedömningen är därför att planen inte kan antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön.

Sammanvägd bedömning

Särskilda bestämmelser

Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?		Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?		Nej

Betydande miljöpåverkan

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej

Bedömning Förslaget till detaljplan bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan på någon av ovanstående aspekter.

Påverkans totaleffekt

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?		Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	Ja	
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?		Nej

Bedömning Detaljplanens påverkan på de enskilda miljöaspekterna bedöms vara i så begränsad omfattning att påverkans totaleffekt inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan.

Är det fortfarande oklart om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan bör omfattningen av planens påverkan fastställas som stöd för det slutliga ställningstagandet.

Kan möjliga effekter till följd av planen föranleda att allmänhetens behov av information är betydande?

Beskrivning Det är en begränsad del av naturområdet som berörs. Bedömningen är att det därför inte finns något betydande allmänintresse av detaljplanen utan att ett intresse finns främst hos de närboende.

Planens karaktäristiska egenskaper måste beaktas, särskilt planens omfattning.

Beskrivning Det är ett begränsat område som berörs.

Planens karaktäristiska egenskaper ska beaktas, särskilt planens förening med andra planer?	
Beskrivning	Förslaget till detaljplan bedöms vara förenligt med kommunens styrdokument och andra planer.
I vilken utsträckning har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	
Beskrivning	Förslaget till detaljplan bedöms inte ha påverkan på andra planers miljöpåverkan. Exempelvis berörs inte området av lokalt åtgärdsprogram för berörda vattenförekomster.
I vilken utsträckning har planen betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagstiftning?	
Beskrivning	Detaljplanen bedöms inte ha någon större betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagstiftning.
Motiverat ställningstagande	
<p>Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Skälet är att planens påverkan på naturvärden och på sociala respektive materiella värden, bedöms vara i en begränsad omfattning. Vidare är bedömningen att denna påverkan på respektive miljöaspekt är så begränsad att påverkans totaleffekt inte heller kan innebära betydande miljöpåverkan. Även omfattningen av planens påverkan bedöms som ringa.</p> <p>Denna bedömning är gjord 2024-10-07.</p>	

Kulturvärden

Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen:

- Biologiskt kulturarv
- Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse
- Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)
- Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)
- Kulturvärden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.

- Statliga byggnadsminnen enligt [3 kap. KML](#)
- Kyrkliga kulturminnen enligt [4 kap. KML](#)
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt [2 kap. KML](#)
- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturresevat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv ([Information](#))

Naturvärden

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa:

- Naturtyper enligt habitatdirektivet
- Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde
- Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen
- Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer

Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa:

- Värdefulla fågelarter ([I Sverige regelbundet förekommande fågelarter \[från bilaga 1 i Fågeldirektivet\] för vilka Särskilda skyddsområden skall avsättas](#))
- Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter ([Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige](#))
- Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter ([4-9 §§ Artskyddsförordningen](#))
- Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur ([4 §](#))

Artskyddsförordningen)

- Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter
- Viktiga spridningssamband för de arter som förekommer

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Naturminne enligt [7 kap. 10 § MB](#)
- Natura 2000 enligt [7 kap. 27 § MB](#)
- Biotopskyddsområde enligt [7 kap. 11 § MB](#)
- Generellt biotopskydd enligt [7 kap. 11 § MB](#),
- Djur- och växtskyddsområde enligt [7 kap. 12 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)
- Ekologiskt känsliga områden enligt [3 kap 3 § MB](#)
- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden
- Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen
- Skyddade marina områden enligt OSPAR
- Skyddade marina områden enligt HELCOM

Sociala värden

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) ([2 kap. 7 § PBL](#))
- Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse ([2 kap. 7 § PBL](#)), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.
- Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse ([8 kap. 9 § PBL](#))
- Tysta områden
- Turistdestinationer
- Mötesplatser
- Sociala värden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

- Nationalpark enligt [7 kap. 2 § MB](#)
- Naturreservat/Naturvårdsområde enligt [7 kap. 4 § MB](#)
- Kulturresevat enligt [7 kap. 9 § MB](#)
- Strandskyddsområde enligt [7 kap. 13-18 §§ MB](#)
- Naturvårdsavtal enligt [7 kap. 3 § JB](#)
- Stora opåverkade områden enligt [3 kap 2 § MB](#)

- Landskapsbildskyddsområde
- Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt [3 kap. 6 § MB](#)
- Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt [4 kap. 2 § MB](#)
- Världsarv
- Biosfärsområden

Materiella värden

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen

Naturresurser med högre förnyelseförmåga:

- Skog (skogsbruk)
- Fiske (vilt och odling)
- Mark till rennäring
- Ängs- och betesmark (jordbruk)
- Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)
- Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)
- Färskvatten (ytvattenförekomster)

Naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:

- Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Energiresurser (t.ex. torv, kol)
- Färskvatten (grundvattenförekomster)
- Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer och fossil)

Övriga materiella värden:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)
- Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)
- Hälso- och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, funktionshindrade och äldre)
- Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)
- Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)
- Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)
- Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)
- Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.

- Miljöskyddsområde ([7 kap. 19–20 §§ MB](#); Okänt om miljöskyddsområden förekommer)
- Vattenskyddsområde ([7 kap. 21–22 §§ MB](#))
- Jord- och skogsbruk ([3 kap 4 § MB](#))

- Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter ([3 kap 5 § MB](#))
- Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material ([3 kap 7 § MB](#))
- Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering ([3 kap 8 § MB](#))
- Riksintresse för totalförsvaret ([3 kap 8 § MB](#))

Risker för människors hälsa eller för miljön

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

- Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla)
- Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)
- Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)
- Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)

Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs eller riskerar att inte följas i de områden som kan antas påverkas av planen.

- Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft
- Miljö kvalitetsnorm för buller
- Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten
- Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten
- Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö