Protokoll från sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum: 5 oktober 2026

Tid: 13:00–14:20

Plats: Digitalt möte genom Zoom

Mötet omfattar §§ 29–32

Ordförande: Matilda Hübinette

Justerare: Harriet Swanberg (S)

Sekreterare: Siobhán Górny, kommunsekreterare

Protokollet har justerats digitalt 8 oktober 2026. Se sista sidan för digitala underskrifter.

Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 12 oktober 2026.

Protokollet kan överklagas till och med 2 november 2026.

Anslaget tas ned 3 november 2026.

NÄRVAROLISTA

Närvarande ledamöter

Matilda Hübinette (Knivsta nu), Ordförande
Oscar Hahne (Kristdemokraterna), 1:e vice ordförande
Monika Lövgren (Sverigedemokraterna)
Harriet Swanberg (Socialdemokraterna)

Övriga

Åsa Franzén, chef för kommunledningskontoret
Dan-Erik Pettersson, ekonomichef
Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef
Johan Malmborg, mark- och exploateringschef
Fredric Andersson, samverkansstrateg

Jesper Kramer, planarkitekt
Micaela Montin, gatu- och avfallschef, §§ 30–32

FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 29 Justering och godkännande av dagordning

§ 30 Remiss av dokumentet Ät Uppsala län - För en hållbar och konkurrenskraftig livsmedelsproduktion

KS-2026/494

§ 31 Förvärv av fastigheten Knivsta Lagga 4:8

KS-2026/407

§ 32 Fastighetsförsäljning Knivsta Lagga 4:8

KS-2026/524

KSAU § 29 Justering och godkännande av dagordning

Arbetsutskottets beslut

Protokollet justeras av ordföranden och Harriet Swanberg (S).

Dagordningen godkänns.

KSAU § 30 Remiss av dokumentet Ät Uppsala län - För en hållbar och konkurrenskraftig livsmedelsproduktion (KS-2026/494)

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott antar förslag till yttrande daterat 2026-09-14 gällande remiss Ät Uppsala län – för en hållbar och konkurrenskraftig livsmedelsproduktion.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen Uppsala har inkommit med en remiss av dokumentet Ät Uppsala län – för en hållbar och konkurrenskraftig livsmedelsprokdution. Ät Uppsala län är ett dokument som tar sin utgångspunkt i den regionala utvecklingsstrategin för Uppsala län och den nationella Livsmedelsstrategi 2.0 för att bidra till en hållbar och konkurrenskraftig livsmedelsproduktion i länet. Dokumentet har uppdaterats som en följd av revideringen av den regionala utvecklingsstrategin.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2026-09-14
Förslag till yttrande 2026-09-14
Remissmissiv 2026-06-22
Ät Uppsala län - remissversion

Beslutet skickas till

Akten
Länsstyrelsen Uppsala

KSAU § 31 Förvärv av fastigheten Knivsta Lagga 4:8 (KS-2026/407)

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsen förvärvar fastigheten Knivsta Lagga 4:8 enligt förslag på köpeavtal daterat 10 juni 2026.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Knivsta Lagga 4:8 är belägen strax öster om Lagga och omfattar bland annat anläggningar som tillhör Knivstavatten AB. Ett äldre fastighetsköp år 1998 mellan Svenska kyrkan och Uppsala kommun fullföljdes aldrig, men genom ett förvärv som fullbordades år 2025 parterna emellan är nu Uppsala kommun lagfaren ägare till fastigheten.

Knivsta kommun såsom köpare och Uppsala kommun såsom säljare är nu överens om att fastigheten ska överlåtas till Knivsta kommun för 1 krona. I annat ärende överlåts fastigheten vidare till Knivstavatten AB för att säkerställa VA-huvudmannens anläggningar inom fastigheten.

Affären grundar sig på jordabalkens bestämmelser om fastighetsköp och innebär försumbar kostnad och låg risk för kommunen. Sammanfattningsvis bedöms affären förbättra fastighetsstrukturen och gynna kommunkoncernen på sikt.

Underlag för beslut

Johan Malmborg, mark- och exploateringschef, informerar.

Tjänsteutlåtande 2026-09-11
Förslag på köpeavtal Lagga 4:8 2026-06-10

Beslutet skickas till

Akten
Samhällsbyggnadschef
Mark- och exploateringschef
Uppsala kommun

KSAU § 32 Fastighetsförsäljning Knivsta Lagga 4:8 (KS-2026/524)

Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsen försäljer fastigheten Knivsta Lagga 4:8 enligt förslag på fastighetsöverlåtelseavtal Knivsta Lagga 4:8 daterat 21 augusti 2026.

Beslutsgång

Ordföranden ställer det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Knivsta Lagga 4:8 är belägen strax öster om Lagga och omfattar bland annat anläggningar som tillhör Knivstavatten AB. Då marken inte har någon strategisk betydelse för Knivsta kommun och samtidigt som Knivstavatten AB innehar anläggningar på fastigheten föreslås att fastigheten överlåts till Knivstavatten AB. Överlåtelsen bedöms gynna Knivstavatten AB:s verksamhet samt innebär ett fastighetsinnehav för VA-huvudmannen inom Knivsta kommun som möjliggör fastighetsanknutna rättigheter för Knivstavatten AB:s anläggningar.

Överlåtelsen grundar sig på jordabalkens bestämmelser om fastighetsköp och innebär försumbar kostnad och låg risk för kommunen. Sammanfattningsvis bedöms affären förbättra fastighetsstrukturen och gynna kommunkoncernen på sikt.

Överlåtelsen grundar sig på ett så kallat transportköp som medför att Knivsta kommun agerar mellanhand mellan Uppsala kommun som ursprunglig fastighetsägare och Knivstavatten AB som slutlig fastighetsägare.

Underlag för beslut

Johan Malmborg, mark- och exploateringschef, informerar.

Tjänsteutlåtande 2026-09-11
Förslag på fastighetsöverlåtelseavtal Knivsta Lagga 4:8 2026-08-21

Beslutet skickas till

Akten
Samhällsbyggnadschef
Mark- och exploateringschef
Knvistavatten AB