



§ 25 Taxemodell som beaktar näringsverksamheters nytta kopplat till lägenhetsavgiften

Knivstavatten AB:s styrelse föreslår kommunfullmäktige besluta;

- Va-taxans 3 och 10.4 §§ ändras i enlighet med upprättat förslag.
- Ny va-taxa börjar gälla från och med den 1 december 2026.

Sammanfattning

Styrelsen ser behov av en justering av bostadsenhetsavgift för verksamheter samt möjliggöra en debitering av anläggningsavgift närmare byggstart. Detta för att underlätta nybyggnation i kommunen. Roslagsvatten har tagit fram ett förslag där debitering av bostadsenhetsavgift justeras genom steg där bostadsenhetsavgiften för verksamheters ytor efter den första avgiften debiteras baserat på en större yta än den första avgiften samt grundprinciper och förslag på ändring i va-taxans konstruktion för att möta upp behov av senareläggning av anläggningsavgifter vid nybyggnation. Förslaget föreslås beslutas av kommunfullmäktige under 2026.