

Diarienummer: KS-2025/87

Handläggare: Rebecka Persson, översiktsplanerare

## TJÄNSTEUTLÅTANDE

# Beslut om planarbete i samband med utbyggnad av fyra spår

### Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att starta arbete med att upphäva de delar av detaljplaner som berörs av Trafikverkets järnvägsplan kopplat till utbyggnaden av fyra spår.
2. Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att starta detaljplanearbeten i Knivsta respektive Alsike kopplat till järnvägens utveckling.

### Sammanfattning av ärendet

I november 2024 inkom Trafikverket med beslut om korridor för spårdragning av två nya järnvägsspår genom kommunen. Till följd av detta behöver Knivsta kommun upphäva berörda delar av gällande detaljplaner samt arbeta fram nya detaljplaner för järnvägen.

### Ärendets uppkomst och historik

Ärendet initieras till följd av Trafikverkets beslut om korridor för ny spårdragning genom kommunen som inkom i november 2024. Beslutet från Trafikverket innebär att de två tillkommande järnvägsspåren förläggs i anslutning till de befintliga spåren. Exakt utformning av spårdragningen har inte beslutats utan utreds av Trafikverket i efterkommande arbete med en järnvägsplan.

Kommunens detaljplaner får inte strida mot den framtagna järnvägsplanen. I samband med utvecklingen av fyra järnvägsspår behöver Knivsta kommun därmed upphäva de delar av detaljplanerna som berörs av järnvägsplanen innan denna antas.

Nya detaljplaner behöver tas fram Knivsta respektive Alsike tätort för att ersätta de upphävda delarna. Detaljplanerna ska koppla an till markanvändningen för järnväg genom kommunen. För en detaljplan inom Knivsta tätort bedöms även planläggning av Knivsta stationshus vara inberäknat i arbetet. Arbetet med detaljplanen behöver samordnas med Trafikverkets tidplan för järnvägsplanen.

## Rättslig utredning

### Lagstöd

Plan- och bygglagen (2010:900)

### Interna styrdokument

Översiktsplan (2017)

## Konsekvensbeskrivningar

Genom att ta ett beslut angående de arbeten som behövs till följd av Trafikverkets beslut om fyra spår kan förvaltningen ta fram nödvändiga planer och åtgärder som syftar till att möjliggöra byggnation och utveckling av järnvägen inom kommunen.

### Ekonomiska konsekvenser

Arbetet med detaljplaner finansieras av KS genom medel för Projektuppdrag för utveckling av Knivsta och Alsike stationer.

### Barnkonsekvensanalys

Barnkonsekvensanalys är gjord enligt checklista.

### Konsekvenser om beslutet inte tas

Om beslut för uppstart av arbete inte tas kommer förvaltningen inte kunna möta tidplanen för Trafikverkets järnvägsplan, vilket riskerar att försena hela fyrspårsprojektet samt byggstart.

## Samlad bedömning

Förvaltningens samlade bedömning är att det är lämpligt och nödvändigt att fortsätta arbeten som är kopplade till utvecklingen av fyra spår. Till följd av utomstående tidplaner från exempelvis Trafikverket föreslås arbetet delas upp i olika processer. Dessa kan delvis ske parallellt med varandra, men uppdelningen ger förvaltningen möjlighet att effektivt planera och utföra arbetet utifrån olika krav på tidplaner.

## Underlag för beslut och beslutsexpediering

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande (2025-02-13)

### Beslutet skickas till

Akten

Plan- och geodataenheten

Jenny Rydåker  
Samhällsbyggnadschef

## Barnchecklista inför beslut

Alla under 18 år är att betrakta som barn.

1. Påverkar beslutet barn?

Ja       Nej

Besluten anses endast röra markanvändning som inte vänder sig mot barn och deras varaktiga vistelse. Besluten anses därmed inte medföra direkt påverkan på barn.

2. Hur har barns bästa beaktats?

3. Beskriv eventuella intressekonflikter.

4. Barn tillfrågas vid övergripande fleråriga planer/styrdokument. Har så skett?

Ja

Nej

Inte aktuellt. Beslutet rör inte en övergripande flerårig plan eller ett flerårigt styrdokument.

Om ja, förklara på vilket sätt barn varit delaktiga i beslutet, vilka åsikter barnen lyft fram samt hur dessa åsikter beaktats i beslutet. Om nej, förklara varför barn inte tillfrågats.