

Diarienummer: KS-2025/27

Handläggare: Dan-Erik Pettersson, ekonomichef

## TJÄNSTEUTLÅTANDE

# Fusionering av Alsike Fastighets AB

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att Alsike Fastighets AB fusioneras in i Kommunfastigheter i Knivsta AB genom absorption.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade år 2021 att Alsike Fastighets AB skulle avvecklas efter att markinnehavet hade överförts till Knivsta kommun. Det sista steget i processen är avvecklingen av Alsike Fastighets AB genom att fusionera in bolaget i moderbolaget Kommunfastighet i Knivsta AB.

### Ärendets uppkomst och historik

Kommunfullmäktige beslutade den 17 mars 2021 att avveckla Alsike Fastighets AB, § 27.

### Rättslig utredning

#### Lagstöd

Aktiebolagslagen reglerar möjliga vägar för fusionering av aktiebolag medan kommunallagen reglerar Kommunfullmäktiges rätt att ta ställning till frågor om principiell beskaffenhet eller av större vikt.

### Konsekvensbeskrivningar

#### Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningen bedömer att förfarandet fusion genom "absorption" av aktiebolag är det mest fördelaktiga för Knivsta kommun och kommunkoncern. Genom fusionen överförs kapital och namnet Alsike Fastighets AB över till Kommunfastigheter i Knivsta AB. Det stärker Kommunfastigheter i Knivsta AB ekonomiska ställning.

#### Barnkonsekvensanalys

Barnkonsekvensanalys är gjord enligt checklista.

## Samlad bedömning

Under åren 2021-2024 har markinnehavet och verksamhet överförts till Knivsta kommun. Genom att Alsike Fastighets AB sålt markinnehavet till Knivsta kommun har bolaget blivit välkapitaliserat, trots att kommunen under åren indirekt erhållit utdelning från bolaget.

Alsike Fastighets AB hade den 31 augusti 2024 ett totalt eget kapital som uppgick till cirka 40 miljoner kronor. Genom fusion av bolagen kommer det egna kapitalet att överföras till Kommunfastigheter i Knivsta AB.

För att genomföra en fusion av bolagen krävs ett beslut av kommunfullmäktige eftersom beslutet är av större vikt och av principiell beskaffenhet, vilket också är ett krav från Bolagsverket för ett genomförande av fusionen. Uppdraget att verkställa fusionering lämnas över till Kommunfastigheter i Knivsta AB.

## Underlag för beslut och beslutsexpediering

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2025-01-17

### Beslutet skickas till

Akten  
Kommunfastigheter i Knivsta AB  
Ekonomichef Knivsta kommun

**Dan-Erik Pettersson**  
Ekonomichef

## Barnchecklista inför beslut

Alla under 18 år är att betrakta som barn.

1. Påverkar beslutet barn?

Ja       Nej

Ärendet avser en omstrukturering av kommunens bolag i kommunkoncernen har ingen påverkan på barn och unga.

2. Hur har barns bästa beaktats?

3. Beskriv eventuella intressekonflikter.

4. Barn tillfrågas vid övergripande fleråriga planer/styrdokument. Har så skett?

Ja

Nej

Inte aktuellt. Beslutet rör inte en övergripande flerårig plan eller ett flerårigt styrdokument.