

Diarienummer: KS-2024/397

Handläggare: Siobhán Górný, kommunsekreterare

TJÄNSTEUTLÅTANDE

Taxa för bygglov enligt plan- och bygglagen (2010:900)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar taxan enligt bygg- och miljönämndens förslag daterat 2024-05-07.
2. Taxan ska gälla från 1 januari 2025.
3. Tidigare gällande taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen upphör att gälla vid samma tidpunkt.

Sammanfattning av ärendet

En ny taxa för handläggning, prövning med mera för bygglov enligt plan- och bygglagen har tagits fram utifrån underlag från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Avgifterna är avsedda att täcka nämndens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. För att vara mer tydlig för medborgare och företagare har taxan har en ny konstruktion där avgifterna står i proportion till handläggningstiden.

Ärendets uppkomst och historik

Bygg- och miljönämnden behandlade ärendet på sitt sammanträde 18 juni 2024, s 57, och överlämnade en reviderad taxa till kommunfullmäktige för beslut. De handlingar som utgjorde underlag till bygg- och miljönämndens sammanträde kan läsas på kommunens hemsida.

Kommunledningskontoret har berett ärendet och lagt bygg- och miljönämndens förslag till taxa i kommunens uppdaterade och tillgänglighetsanpassade mall. Ändringen är redaktionell, och ingen ändring i sak är gjord från bygg- och miljönämndens förslag.

Rättslig utredning

Lagstöd

Kommunens får enligt plan- och bygglagen ta ut avgifter för handläggning och tillsyn av bygglovsärenden.

Interna styrdokument

Kommunfullmäktiges reglemente för kommunstyrelsen och nämnder reglerar bygg- och miljönämndens ansvarsområden.

Konsekvensbeskrivningar

Konsekvensbeskrivningar finns i tjänsteutlåtandet från bygg- och miljönämnden daterat 2024-05-13.

Samlad bedömning

I tjänsteutlåtandet från bygg- och miljönämnden daterat 2024-05-13 framgår hur samhällsbyggnadskontoret utrett ärendet. Tjänsteutlåtandet innehåller också en sammanfattning av förändringarna. Kommunledningskontoret har inget att erinra mot bygg- och miljönämndens förslag.

Underlag för beslut och beslutsexpediering

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2024-07-19

Förslag på taxa 2024-05-07, med redaktionella ändringar

Beslut från bygg- och miljönämnden 2024-06-18, § 57

Tjänsteutlåtande från bygg- och miljönämnden 2024-05-13

Beslutet skickas till

Akten

Bygg- och miljönämnden

Daniel Lindqvist
Kommundirektör

Åsa Franzén
Chef kommunledningskontoret