

Uppdrag om uppdatering och revidering av dokumentet Stadsbyggnadsprinciper med arkitekturpolicy

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar åt förvaltningen att utifrån den förändrade politiska inriktningen ta fram ett förslag till revidering av styrdokumentet Stadsbyggnadsprinciper med arkitekturpolicy.
2. Förvaltningen ska återkomma till kommunstyrelsens sammanträde i december 2023 med en tidplan för uppdraget. Tidplanen ska innehålla två workshoptillfällen med deltagare från samtliga partier som finns representerade i kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har den 25 september 2023 föreslagit kommunfullmäktige att upphäva styrdokumentet "Stadsutvecklingsstrategi 2035". Den samlade styrningen av riktlinjer för kommande stadsplanering föreslås nu integreras i styrdokumentet Stadsbyggnadsprinciper med arkitekturpolicy, som därför behöver revideras.

Bakgrund

Det finns idag ett flertal detaljerade styrdokument som på olika sätt stakar ut en riktning för kommande stadsbyggnad i Knivsta kommun. Kommunstyrelsen har 2023-09-25 föreslagit kommunfullmäktige att upphäva styrdokumentet "Stadsutvecklingsstrategi 2035" och viljan är att minska antalet dokument och detaljeringsgraden i dessa. Stadsbyggnadsprinciperna med arkitekturpolicy behöver därför revideras och föreslås även inkludera ny vision för Knivsta samt inriktning för att möta an promemorian i det så kallade fyrspårsavtalet med staten och Region Uppsala om bostadsbyggande i Alsike, Nydal och 'Nysala' i Knivsta kommun.

Ytterligare styrdokument inom olika ämnesområden kopplat kommunens samhällsbyggande finns, till exempel kommunens trafikstrategi, vattenplan, grönstrukturplan samt kulturmiljöprogram.

Revideringen av Stadsbyggnadsprinciper med arkitekturpolicy ska göras med nedanstående inriktning som bas:

- Kvalitet är viktigare än kvantitet när Knivsta växer. Med kvalitet menas goda, trygga och trivsamma verksamhets-, centrum- och boendemiljöer där det ska finnas tydliga krav på arkitektur, gestaltning och mänsklig skala.
- Nya områden ska bestå av småskalig och varierad bebyggelse med utgångspunkt från trädgårdsstadens principer.
- Byggtakten anpassas löpande för att minimera behovet av större kommunala tröskelinvesteringar i infrastruktur och fastigheter så att god kvalitet inom barnomsorg, skola och äldreomsorg kan bibehållas.
- Landsbygdsutveckling är lika prioriterat som övrigt samhällsbyggande.

Underlag för beslut

Ordförandeförslag 2023-10-02

Beslutet ska skickas till

Akten

Förvaltningen

Matilda Hübinette (KNU), kommunstyrelsens ordförande