

Handläggare
Catrine Wermelin

Tjänsteskrivelse
2023-04-27

Diarienummer
KS-2023/74

Kommunstyrelsen

Revidering av prislista för bokningsbara lokaler i Knivsta kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar prislistan för bokningsbara lokaler i Knivsta kommun.
2. Dokumentet träder i kraft från och med den 1 juli 2023.

Sammanfattning av ärendet

Sedan 2019 har gällande prislista varit aktuell förutom två förändringar, camppris för ishallen och hyreskostnad för förråd i Centrum för idrott och kultur (CIK). Dessa har varit uppe för beslut under 2020 och 2021. I övrigt har priserna haft samma nivå utan förändring. En föreslagen förändring nu grundar sig på en ny sporthall i Alsike, Adolfsbergshallen, nya priser för möteslokaler i kommunhuset samt en tydligare prislista för tjänsterna som är kopplade till scenkonstlokalen på CIK. Det nya priserna för möteslokaler i kommunhuset följer en likvärdig prissättning som andra lokaler i kommunen för enhetlighet. I övrigt är priserna detsamma som de varit innan. Revideringen omfattar också ett pris på förslag till den nya mötesarenan i Kommunhuset som tas i bruk under hösten 2023.

Bakgrund

Inför att CIK skulle öppna december 2019, var prislistan uppe för beslut med nya priser. Alltsedan dess har priserna haft samma nivå för både sporthallar och möteslokaler som omfattas i prislistan. Under hösten 2022 kan Adolfsbergshallen invigas och en lokal i Alsike område tas i bruk, för den behöver prislistan omfatta även den lokalen med dess sporthall, förråd och pentry yta.

I kommunhuset har mötesrummen för uthyrning haft samma nivå på pris i många år men anpassas nu till att möta upp det kostnader som finns i samband med en uthyrning. Prishöjningen för dessa är justerade för att vara likvärdig prissättning för andra möteslokaler i kommunen, CIK exempelvis. Blockhyran som fanns tidigare för plan tre har tagits bort då blockhyran tidigare var dyrare än varje rum för sig samt att blockhyran aldrig tillämpats. Blockhyra i såg begränsar möjligheten för fler aktörer att hyra vid samma tillfälle.

I kommunhuset har också en ny mötesarena sin uppstart och i föreslagen prislista finns det utrymmet med men som en möjlig yta att hyra först från och med hösten 2023. Mötesarenan har till syfte att hyras ut till föreningsliv men också till näringslivet. Mötesarenan är inte tänkt vara tillgänglig för bokning för privatpersoner.

I prislistan blir det tydligare vilka lokaler det är möjligt att hyra för övernattnig, matsalar, kalas, hemkunskapskök och rutiner för dessa omfattas i regler och rutiner för bokningsbara lokaler. Vi har sedan 2019 skaffat oss rutiner och erfarenheter som bidrar till att vi nu bättre kan reglera vilka lokaler som är bäst lämpliga för dessa ändamål.

I CIK har verksamheten nu erfarenheter om vilka lokaler som är efterfrågade men också vilka rutiner och kostnader som en bokning medför. Förvaltningen tydliggör i föreslagen lista, olika kategorier för scenen, och vilka kostnader som tillkommer om man önskar boka den lokalen.

Verksamheten har etablerat Stjärnvalvet och Konsttorget som lokaler och tydligare prisuppgifter för hängning av konst exempelvis.

Ekonomisk konsekvensanalys

Den föreslagna revideringen innebär en tydligare och en enklare prissättning för scenkonstlokalen på CIK. För att veta vad som ingår i de tekniska tjänsterna, då förhyrare kan ha olika behov, så hjälper den reviderade prislistan till.

Övriga föreslagna förändringar finns för att skapa tydlighet och transparens i prislistan snarare än att förändringarna bidrar till ökade intäkter. Det ökade intäkterna på möteslokalerna på Kommunhuset möter mer rätt nivå av priser i relation till vad det kostar att hyra ut lokalerna.

Barnkonsekvensanalys

Genomförd enligt checklista.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2023-04-27

Förslag på reviderad prislista 2023-04-27

Prislista för bokningsbara lokaler i Knivsta kommun 2022-05-25

Beslutet ska skickas till

Akten

Chef kultur- och fritidskontoret

Chef fritidsenheten

Lena Larsson, chef kultur- och fritidskontoret

Barnchecklista inför beslut

1. Påverkar beslutet barn?

Ja

Nej

Enligt FN är alla under 18 år
att betrakta som barn

Förklara oavsett svar.

Nya priser påverkar barn och ungdomar som får dyrare aktiviteter via sina föreningar.

Om, ja fortsätt med frågorna.

2. Hur har barns bästa beaktats?

För att få budget i balans är en justering av prislistan en nödvändighet för att behålla lokaler och personal för att utföra arbetet kring bokningar.

En remissrunda till föreningsrådet i Knivsta har skett utan kommentar om föreslagen prishöjning angående kategori ett för barn och unga.

3. Beskriv eventuella intressekonflikter.

En balans mellan sälj av lokalerna av de kategorier som är dyrare bidrar till att kategori för barn och unga kan behållas så lågt det är möjligt. Hitta perioder på året för att skapa intäkter som bidrar till låga markeringsavgifter resten av året är en förutsättning.

En optimerad uthyrning av lokaler generellt, är också en förutsättning för ökade intäkter, så därför tas alla tillfällen till vara för att öka dessa genom att hyra ut lokalerna när det är möjligt.

4. Barn tillfrågas vid övergripande fleråriga planer/styrdokument. Har så skett?

Ja

Nej

Inte aktuellt. Beslutet rör inte övergripande flerårig plan/ flerårigt styrdokument

Om ja, förklara på vilket sätt barn varit delaktiga i beslutet, vilka åsikter barnen lyft fram samt hur dessa åsikter beaktats i beslutet. Om nej, förklara varför barn inte tillfrågats.