

## Ägardirektiv 2024 – Kommunfastigheter i Knivsta AB

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar ägardirektiv 2024 för Kommunfastigheter i Knivsta AB enligt förslaget 2023-08-28.

### Jäv

Matilda Hübinette (KNU) anmäler delikatessjäv och lämnar lokalen under ärendets behandling och beslut.

### Yrkanden och förslag

Ordföranden föreslår att den andra meningens under rubriken "Förvaltningsberättelsen" i förslaget till ägardirektiv ska lyda: "Uttalandet ska vara så utformat att det kan läggas till grund för kommunstyrelsens uppsiktsplikt samt för lekmannarevisorernas granskning".

### Propositionsordning

Ordföranden fastslår att det ändrade förslaget till ägardirektiv är huvudförslag.

Därefter ställer ordföranden det utsända förslaget till beslut med den ändringen mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

### Sammanfattning av ärendet

Knivsta kommuns bolag är en del av kommunens verksamhet. Ett ägardirektiv uttrycker ägarviljan. Detta är ett dokument som i första hand är riktat till styrelsen och genom styrelsen till VD.

För budgetår 2024 ska Kommunfastigheter i Knivsta AB verka för ett tryggt, grönt och trivsamt Knivsta. Det ekonomiska och finansiella målet över tid är 3 procent avkastning av omsättning för kommunala fastigheter och soliditeten ska uppgå till minst 10 procent.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2023-06-26

Ägardirektiv 2024 – Kommunfastigheter i Knivsta AB

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

### Beslutet ska skickas till

Akten

Knivsta Kommunhus AB

Kommunfastigheter i Knivsta AB