

---

|                 |                   |          |
|-----------------|-------------------|----------|
| Kommunstyrelsen | PROTOKOLL         | 1 (10)   |
|                 | Sammanträdesdatum |          |
|                 | 2024-03-25        | §§ 30–40 |

## Sammanträde med Knivsta kommunstyrelse

|             |   |
|-------------|---|
| Tid:        | Måndag den 25 mars 2024, kl. 13.00–14.45  |
| Plats:      | Sal Kvallsta, Knivsta kommunhus   |
| Beslutande: | Matilda Hübinette (KNU), ordförande §§ 30–39<br>Mimmi Westerlund (KD), 1:e vice ordförande och mötesordförande § 40<br>Thor Övrelid (M), 2:e vice ordförande<br>Pierre Janson (KNU), ledamot<br>Mikael Rye-Danjelsen (KNU), ledamot<br>Monica Lövgren (SD), distansledamot<br>Boo Östberg (C), distansledamot<br>Harriet Swanberg (S), ledamot<br>Britt-Louise Gunnar (S), distansledamot<br>Ivan Krezić (KNU), ersätter Matilda Hübinette (KNU) § 40 |
| Ersättare:  | Ivan Krezić (KNU), ersättare §§ 30–39<br>Oscar Hahne (KD), ersättare<br>Johan Helenius (SD), ersättare<br>Hanna Persson (MP), ersättare<br>Anna Svensson (V), ersättare   |

För övriga deltagare, se nästa sida.

|   |  |
|---|--|
| Mötessekreterare                                  | Siobhán Górný, kommunsekreterare, §§ 30–40   |
| Justering, se sista sida för digital underskrift: | Protokollet justeras med digital signatur den 28 mars 2024 av:<br>Matilda Hübinette (KNU), ordförande §§ 30–39<br>Mimmi Westerlund (KD), mötesordförande § 40<br>Thor Övrelid (M), justerare |

---

## ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

|                               |   |                            |            |
|-------------------------------|---|----------------------------|------------|
| Förvaringsplats för protokoll | Kommunhuset,<br>Centralvägen 18,<br>Knivsta | Sista datum för överklagan | 2024-04-23 |
| Datum när anslaget sätts upp  | 2024-04-02                                  | Datum när anslaget tas ner | 2024-04-24 |

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

2 (10)

**Övriga deltagare**

Daniel Lindqvist, kommundirektör

Åsa Franzén, chef kommunledningskontoret

Dan-Erik Pettersson, ekonomichef

Sammanträdet var slutet under § 35. Under den slutna delen närvarade även:

Antonio Ameijenda, tillväxtchef

Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef

Johan Malmborg, mark- och exploateringschef

Hanne Natt och Dag, informationschef

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

3 (10)

§ 30

**Justering**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Protokollet justeras 28 mars 2024 av ordföranden och Thor Övrelid (M).

---

§ 31

**Godkännande av dagordning**

**Kommunfullmäktiges beslut**

Ärende 11, Prioritering av exploateringsprojekt och detaljplaner 2024 samt uppdrag om flerårig projektportfölj, behandlas efter ärende 7. I övrigt godkänns dagordningen utan ändringar.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

4 (10)

§ 32

### Anmälan av delegationsbeslut

#### Kommunfullmäktiges beslut

Delegationsbesluten är anmälda enligt följande:

- Protokoll från arbetsutskottet 2024-03-11
- Lista tills vidare-anställda januari 2024
- Lista visstidsanställda januari 2024
- Lista tills vidare-anställda februari 2024
- Lista visstidsanställda februari 2024
- Förteckning lokalförsörjning 2024-02

---

§ 33

#### Övriga anmälningsärenden

Följande beslut och skrivelser är särskilt anmälda till kommunstyrelsen:

- BMN § 18, 2024-02-13 Verksamhetsberättelse och årsbokslut för bygg- och miljönämnden 2023
- Protokoll från sammanträde i Norrvattens förbundsstyrelse den 21 februari 2024
- SN § 5 2024-02-15, Internkontrollplan för socialnämnden 2024
- SN § 8 2024-02-15, Verksamhetsberättelse och årsbokslut 2023
- SUN § 15 2024-03-04, Verksamhetsberättelse och årsbokslut

---

§ 34

#### Information från enheten för säkerhet och beredskap

Säkerhetschef Maria Bergstrand och trygghets- och säkerhetssamordnare Therèse Lilja informerar.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

5 (10)

§ 35

Dnr: KS-2023/574

## Avslut av planläggning för Ängby skoltomt, del av Ängby 1:1

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslutar planarbetet för Ängby skoltomt, del av Ängby 1:1.

### Sammanfattning av ärendet

På del av fastigheten Ängby 1:1 finns det ett uppdrag för om- och tillbyggnad eller ombyggnad av skolstruktur för Ängbyskolan. I uppdragsbeslutet ingår även att starta planuppdrag för en ny skoltomt inom Ängby 1:1 i enlighet med den förstudie som togs fram tillsammans med Tengbom (2017-09-25). Förvaltningen har sedan dess inte arbetat med detaljplanen och det finns inga planer att fortsätta arbetet.

### Teknikkontroll

Ordföranden gör en teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande, 2024-01-24

Beslut från kommunstyrelsen, § 192, 2017-10-16, Skolstruktur Ängby

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

### Beslutet ska skickas till

Akten

Plan- och geodataenheten

§ 36

Dnr: KS-2024/140

## **Prioritering av exploateringsprojekt och detaljplaner 2024 samt uppdrag om flerårig projektportfölj**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen godkänner förslaget till prioriteringslista daterat 2024-03-11.
2. Förvaltningen får i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen senast september 2024 med förslag på beslut om en flerårig projektportfölj för bostadsförsörjning, företagsetableringar och samhällsfastigheter.

### **Reservationer**

Thor Övrelid (M), Harriet Swanberg (S), Britt-Louise Gunnar (S) och Boo Östberg (C) reserverar sig till förmån för Thor Övrelids ändringsyrkande.

### **Yrkanden**

Thor Övrelid (M) ändringsyrkar att planen "Särsta 58:1, St. Birgitta-kyrkan" ska prioriteras högre, till prioritet 2.

### **Propositionsordning**

Ordföranden gör en teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet.

Därefter ställer ordföranden Thor Övrelids ändringsyrkande mot avslag, och finner att kommunstyrelse avslår förslaget. Slutligen ställer ordföranden det utsända förslaget till beslut mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

### **Sammanfattning av ärendet**

Genom kommunfullmäktiges beslut i november 2023 om ändringar i reglementet har kommunstyrelsen tilldelats ansvar för kommunens mark- och bostadspolitik samt för en kommunövergripande projektportfölj för bostadsförsörjning, företagsetableringar och samhällsfastigheter.

### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 2024-03-11

Förslag på prioriteringslista 2024-03-11

Arbetsutskottet överlämnade ärendet utan eget ställningstagande.

Antonio Ameijenda, tillväxtchef, och Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef, informerar.

### **Beslutet ska skickas till**

Akten

Mark- och exploateringschef

Samhällsbyggnadschef

Tillväxtchef

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

7 (10)

§ 37

Dnr: KS-2024/126

**Verksamhetsberättelse och årsbokslut för kommunstyrelsen som verksamhetsnämnd 2023**

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsberättelse och årsbokslut för kommunstyrelsens verksamheter 2023.
2. Beslutet anmäls till kommunfullmäktige och revisorerna för kännedom.

**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen som verksamhetsnämnd ska årligen följa upp årets verksamhet i en verksamhetsberättelse (bokslut) avseende mål, uppdrag och ekonomi. Budgetavvikelsen per 31 december 2023 för kommunstyrelsens verksamheter är ett underskott på 2 miljoner kronor.

**Teknikkontroll**

Ordföranden gör en teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet.

**Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 2024-02-20  
Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

**Beslutet ska skickas till**

Akten  
Kommunfullmäktige  
Revisorer  
Ekonomichef

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

8 (10)

§ 38

Dnr: KS-2024/86

## Verksamhetsberättelse och årsbokslut för Knivsta kommunkoncern 2023

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen för kommunen och kommunkoncernen 2023.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunkoncernens ekonomiska resultat var ett överskott om 12,6 miljoner kronor vilket motsvarar 0,9 procent av skatter, bidrag och kommunalekonomisk utjämning. Föregående års resultat var 70,7 miljoner kronor. Resultatet påverkas av en högre inflation på olika vis. Stigande pensionskostnader samt energi och räntekostnader har en direkt påverkan på kommunkoncernens ekonomi, medan höga indexjusteringar i avtal har en indirekt påverkan.

Uppfyllelse av verksamhetsmålen är god, medan det finansiella målet har en svagare utveckling. Den sammantagna bedömningen är att kommunen uppfyller kraven på god ekonomisk hushållning.

### Teknikkontroll

Ordföranden gör en teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2024-02-23  
Årsredovisning Knivsta kommunkoncern 2023  
Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

### Beslutet ska skickas till

Akten  
Revisorerna



Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

9 (10)

§ 39

Dnr: KS-2024/72

### **Gruppbestäder enligt LSS, del av Särsta 3:1**

#### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på markanvisningsavtal med Kommunfastigheter i Knivsta AB avseende LSS-bostäder inom del av Särsta 3:1.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Socialnämndens behov av gruppbestäder enligt LSS behöver tillgodoses på såväl kort som lång sikt och i genomförd lokaliseringsutredning har del av Särsta 3:1 bedömts vara en lämplig plats för LSS-bostäder. Beslut om planuppdrag fattades 2021-10-25, arbete med detaljplan pågår och beslut om samråd beslutades 2023-12-04.

Kommunen äger marken och kvartermarken inom detaljplanen ska förvärvas, bebyggas och förvaltas av Kommunfastigheter i Knivsta AB. Byggnationen ska genomföras för att tillgodose socialnämndens behov och Kommunfastigheter ska träffa ett långsiktigt hyresavtal med kommunen. Inflyttning bedöms vara möjlig under 2027.

#### **Teknikkontroll**

Ordföranden gör en teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet.

#### **Underlag för beslut**

Tjänsteutlåtande 2024-01-22

Ärendet bereddes inte av arbetsutskottet.

Antonio Ameijenda, tillväxtchef, informerar.

#### **Beslutet ska skickas till**

Akten

VD Kommunfastigheter

Socialchef

Mark- och exploateringschef

Kommunstyrelsen

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum  
2024-03-25

10 (10)

§ 40

Dnr: KS-2024/135

## Uppsikt över den kommunala verksamhet som bedrivits i bolagsform under 2024 samt instruktion till ägarombud

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen anser att kommunens helägda bolag under kalenderåret 2023 bedrivits enligt det fastställda kommunala ändamålet för respektive bolag och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen ger ägarombuden i instruktion att på årsstämmorna avseende räkenskapsåret 2023 fatta beslut i enlighet med revisionsberättelsen som lämnas på stämman.

### Jäv

Matilda Hübinette (KNU) anmäler jäv och lämnar sammanträdet under ärendets behandling och beslut.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ska enligt kommunallagen varje år pröva om dess kommunala bolag bedrivits enligt det fastställda kommunala ändamålet och inom de kommunala befogenheterna.

Förvaltningen har sakgranskat styrelseprotokoll och årsredovisningar för Knivsta Kommunhus AB, Kommunfastigheter i Knivsta AB, Knivstabostäder AB, Gredelinen KB och Alsike Fastighets AB. Förvaltningen gör bedömningen att verksamheten varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet för respektive bolag och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Därmed gör förvaltningen bedömningen att ägarombuden på årsstämmorna kan fatta beslut i enlighet med revisionsberättelserna.

### Teknikkontroll

Ordföranden gör en teknikkontroll för att se att alla kan delta i beslutet.

### Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2024-02-23

Arbetsutskottet instämde i tjänsteutlåtandet.

### Beslutet ska skickas till

Akten  
Ekonomichef  
Knivsta kommunhus AB  
Kommunfastigheter i Knivsta AB  
Knivstabostäder AB  
Revisorerna

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande