
Bygg- och miljönämnden	PROTOKOLL	1 (8)
	Sammanträdesdatum	
	2024-01-16	§§ 1 - 8

Sammanträde med bygg- och miljönämnden

Tid: Tisdag den 16 januari 2024, kl. 13.00 – 14.05
Plats: Sal Kvallsta, Knivsta kommunhus, samt digitalt via Zoom
Beslutande: Ivan Krezić (KNU), ordförande
Mattias Norrby (KNU), 1:e vice ordförande
Benny Borgman (C), 2:e vice ordförande, deltog digitalt
Gunnar Gidlund (KD)
Peter Wester (SD)
Ann-Charlotte Fransson (M), deltog digitalt
Johanna Schalk (V)

Ersättare: Daniel Boström (KNU)
Roger Andersson (KNU)

Övriga deltagare: Jenny Rydåker, samhällsbyggnadschef
Åsa Odelfalk, miljö- och byggchef
Karin Seleborg, tillförordnad miljö- och byggchef
Emelie Fragari, miljöplanerare §§ 1-4
Maria Cassel, plan- och geodatachef §§ 1-4
Marie Sandström, bygglovshandläggare § 4-6
Karin Reuter Dahl, verksamhetscontroller §§ 7-8

Mötessekreterare Sigrid Erwall, nämndsekreterare
Justering, se sista Protokoll justeras med digital signatur den 23 januari av: ordförande
sida för digital och Benny Borgman (C).
underskrift:

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Förvaringsplats för protokoll	Kommunhuset, Centralvägen 18, Knivsta	Sista datum för överklagan	2024-02-14
Datum när anslaget sätts upp	2024-01-24	Datum när anslaget tas ner	2024-02-15

Bygg- och miljönämnden

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2024-01-16

2 (8)

§ 1

Justering

Bygg- och miljönämndens beslut

Protokollet justeras den 23 januari 2024 av ordförande och Benny Borgman (C).

§ 2

Godkännande av dagordning

Bygg- och miljönämndens beslut

Utsänd dagordning godkänns.

§ 3

Anmälan av delegationsbeslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Följande delegationsbeslut är anmälda:

- Bygg med flera, december 2023
- Miljöenheten, december 2023
- Public 360, december 2023

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2024-01-16

3 (8)

§ 4

Informationsärenden

- a) Förvaltningen informerar
Jenny Rydåker introducerade ny miljö- och byggchef, Åsa Odelfalk.
- b) Information om genomförd jordbruksmarksutredning
Emelie Fragari presenterade.

Bygg- och miljönämnden

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2024-01-16

4 (8)

§ 5

Dnr: BMN-2023/324

Avtal för deltagande i Mitt miljösamverkan 2024-26

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att delta i Mitt Miljösamverkan år 2024-2026 enligt bifogat avtal.

Yrkanden

Ann-Charlotte Fransson (M) yrkar bifall till utsänt förslag.

Propositionsordning

Ordförande genomför teknikkontroll.

Ordförande frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta i enlighet med utsänt förslag. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

Den regionala miljösamverkan syftar till att effektivisera miljötillsynen och göra den mera rättssäker samt att utveckla den lokala kompetensen. Kostnaderna för deltagande förväntas uppvägas av samordningsvinster och större miljönytta.

Karin Seleborg, tillförordnad miljö- och byggchef, informerade.

Underlag för beslut:

Tjänsteutlåtande 2023-12-18

Avtal

Beslutet ska skickas till

Akten

Miljö- och byggchef

§ 6

Dnr: BMN-2023/310

Bygglov för mast 26 m samt två teknikbodar

Bygg- och miljönämndens beslut

- Bygg- och miljönämnden avslår bygglov för mast 26 m samt två teknikbodar. med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (PBL).
- Bygg- och miljönämnden tar ut en avgift i enlighet med fastställd taxa med stöd av 12 kap. 8 § PBL.

Reservationer

Benny Borgman (C), Ann-Charlotte Fransson (M) och Johanna Schalk (V) reserverar sig mot beslutet.

Propositionsordning

Ordförande genomför teknikkontroll.
Ordförande frågar först om bygg- och miljönämnden kan besluta i enlighet med ordförandeförslaget. Han frågar därefter om bygg- och miljönämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag. Han finner att bygg- och miljönämnden beslutat i enlighet med ordförandeförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för 26 meter hög mobilmast samt två teknikbodar på fastigheten Ängby 1:1, som ligger inom detaljplanerat område. Dessa byggnadsverk står redan på plats eftersom de tidigare har fått tidsbegränsat bygglov. Den aktuella ansökan avser permanent bygglov. Ansökan avser även fasadändring av de två teknikbodarna. Placeringen av masten på en plats som detaljplanen anger som idrottsändamål bedöms inte godtas som en liten avvikelse. Bygg- och miljönämnden avslår därmed bygglov för mast och teknikbodar, med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ PBL.

Motiv

En mobilmast räknas som en radiomast och radiomaster kräver bygglov med stöd av 6 kap. 1 § plan- och byggförordningen. Både mast och teknikbodar kräver därmed bygglov. Förutsättningarna för att kunna bevilja bygglov för åtgärderna framgår av 9 kap. 30 och 31 b §§ PBL.
9 kap 31b §PBL säger bland annat följande: Bygglov får ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och avvikelsen är liten.

Bygg- och miljönämnden

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum
2024-01-16

6 (8)

Den aktuella detaljplanen har idrottsändamål där masten är placerad. Bygg- och miljönämnden bedömer att masten inte kan anses utgöra en liten avvikelser. Bygg- och miljönämnden avslår därmed bygglov för mast och teknikbodar, med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ PBL.

Marie Sandström, bygglovshandläggare, informerade.

Underlag för beslut

Tjänsteutlåtande 2024-01-05
Ordförandeförslag 2023-12-27
Nybyggnadskarta 2022-10-20
Fasadritning 2022-06-02
Fasad- och planritning 2023-10-19

Beslutet delges med förenklad delgivning

Sökande

§ 7

Dnr: BMN-2023/309

Uppföljning av bygg- och miljönämndens internkontrollplan 2023

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner rapporten Helårsuppföljning av kritiska risker i bygg-och miljönämndens internkontrollplan 2023

Propositionsordning

Ordförande genomför teknikkontroll.

Ordförande frågar om bygg- och miljönämnden kan besluta i enlighet med utsänt förslag. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen 6 kapitlet 6 § ska nämnderna se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

Bygg- och miljönämnden har för 2023 antagit en internkontrollplan som anger sex kritiska risker som ska hanteras genom utvecklingsarbete samt genom verksamhetsplanen 2023. Uppföljningen visar att samtliga risker hanteras i enlighet med beslutad planering.

Karin Reuterdaahl, verksamhetscontroller, informerade.

Underlag för beslut:

Tjänsteutlåtande 2023-12-13

Helårsuppföljning av kritiska risker i bygg- och miljönämndens internkontrollplan 2023

Beslutet ska skickas till

Akten

Samhällsbyggnadschef

Verksamhetscontroller

§ 8

Dnr: BMN-2023/308

Internkontrollplan för bygg- och miljönämnden 2024

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden antar internkontrollplan 2024.
2. Internkontrollplanen anmäls till kommunstyrelsen för kännedom.

Propositionsordning

Ordförande genomför teknikkontroll.

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med utsänt förslag. Han finner frågan besvarad med ja.

Sammanfattning av ärendet

Kommunallagen 6 kapitlet 6 § anger att nämnderna ska se till att den interna kontrollen är tillräcklig. Den interna kontrollens syfte är att tillse tillförlitlig rapportering om verksamhet och ekonomi, uppfyllelse av mål samt efterlevnad av lagar och regler. Den interna kontrollen innefattar verksamhetens hantering av alla de risker som föreligger i verksamheten och som faller inom ramen för den interna kontrollens syfte. En internkontrollplan är ett verktyg för att säkerställa att den interna kontrollen hanteras systematiskt och är tillräcklig.

Internkontrollplanen antas årligen av nämnden och säkerställer att risker bedöms och hanteras. Nämnden ansvarar för att vidta åtgärder utifrån identifierade brister för att ständigt förbättra och utveckla sin verksamhet. Inom ramen för bygg- och miljönämndens internkontrollplan 2024 har sju risker analyserats varav två risker bedöms som kritiska. Dessa två risker kommer att hanteras inom det löpande kvalitetsarbetet.

Karin Reuterdahl, verksamhetscontroller, informerade.

Underlag för beslut:

Tjänsteutlåtande 2023-12-13

Förslag till Internkontrollplan för bygg- och miljönämnden

Beslutet ska skickas till

Akten

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadschef

Verksamhetscontroller