

Omedelbart justerat protokoll från sammanträde med Knivsta kommunfullmäktige

Datum: 22 maj 2025

Tid: 18:00–20.10

Plats: Sal Tilas, Knivsta kommunhus

Protokollet omfattar § 70

Mötesordförande: Lisbeth Rye-Danjelsen (KNU)

Justerare: Oscar Hahne (KD) och Harriet Swanberg (S)

Sekreterare: Siobhán Górný, kommunsekreterare

Protokollet har justerats digitalt. Se sista sidan för digitala underskrifter.

Anslagsinformation

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens hemsida 24 maj 2025.

Protokollet kan överklagas till och med 14 juni.

Anslaget tas ned 15 juni.

NÄRVAROLISTA

Närvarande ledamöter

Närvarande ledamöter

Lisbeth Rye-Danjelsen (Knivsta nu), 1:e vice ordförande och mötesordförande

Maria Fornemo (Vänsterpartiet), 2:e vice ordförande

Matilda Hübinette (Knivsta nu)

Ivan Krezic (Knivsta nu)

Mikael Rye-Danjelsen (Knivsta nu)

Lennart Lundberg (Knivsta nu)

Pierre Janson (Knivsta nu)

Peter Brymér (Knivsta nu)

Mimmi Westerlund (Kristdemokraterna)

Oscar Hahne (Kristdemokraterna)

Monika Lövgren (Sverigedemokraterna)

Johan Helenius (Sverigedemokraterna)

Ronald Westman (Sverigedemokraterna)

Peter Wester (Sverigedemokraterna)
Harriet Swanberg (Socialdemokraterna)
Gunnar Orméus (Socialdemokraterna)
Britt-Louise Gunnar (Socialdemokraterna)
Martin Sjödin (Sverigedemokraterna)
Claes Litsner (Socialdemokraterna)
Thor Övrelid (Moderaterna)
Bengt-Ivar Fransson (Moderaterna)
Ylva Svenberg (Moderaterna)
Johan Eskhult (Centerpartiet)
Boo Östberg (Centerpartiet)
Christer Johansson (Vänsterpartiet)
Peter Bergkvist (Miljöpartiet)
Lotta Wiström (Liberalerna)

Tjänstgörande ersättare**Tjänstgörande ersättare**

Mattias Norrby (Knivsta nu) ersätter Victor Krusell (Knivsta nu)
Kjell-Arne Nilsson (Knivsta nu) ersätter Daniel Boström (Knivsta nu)
Synnöve Adéll (Kristdemokraterna) ersätter Thomas Malmer (Kristdemokraterna)
Fredrik Ek (Moderaterna) ersätter Anna Holmqvist Boulonois (Moderaterna)

Närvarande, ej tjänstgörande, ersättare**Ej tjänstgörande ersättare**

Marianne Vikström (Knivsta nu)
Björn-Owe Björk (Kristdemokraterna)
Anders Eriksson (Sverigedemokraterna)
Hans Nyberg (Sverigedemokraterna)
Ann-Charlotte Fransson (Moderaterna)
Lars Johansson (Centerpartiet)
Anna Svensson (Vänsterpartiet)
Said Hodzic (Vänsterpartiet)
Kerstin Umegård (Miljöpartiet)
Jacob Risberg (Miljöpartiet)
Anna Koskela-Lundén (Liberalerna)

FÖREDRAGNINGSLISTA/INNEHÅLLSFÖRTECKNING

**§ 70 Hemställen från Brandkåren Attunda om försäljning av fastigheten Sigtuna
Ragvaldsbo 1:184 - ändring av tidigare beslut**

KS-2025/15

KF § 70 Hemställan från Brandkåren Attunda om försäljning av fastigheten Sigtuna Ragvaldsbo 1:184 – ändring av tidigare beslut (KS-2025/15)

Kommunfullmäktiges beslut

1. Med ändring av tidigare beslut från 13 mars 2025, § 28, godkänner kommunfullmäktige:
 - att Brandkåren Attunda säljer fastigheten Ragvaldsbo 1:184, i Sigtuna kommun, till dotterbolaget Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB med organisationsnummer 559511-7176, och i förekommande fall till de ytterligare nybildade aktiebolag som köparen begär enligt de villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet,
 - att Brandkåren Attunda säljer samtliga aktier i dotterbolaget Ragvaldsbo 1:184 Fastighets AB med organisationsnummer 559511-7176, och, i förekommande fall, samtliga aktier i de ytterligare nybildade aktiebolag som köparen begär till Credentia Exploatering 9 AB med organisationsnummer 559365-3883, och därmed indirekt fastigheten Ragvaldsbo 1:184 i Sigtuna kommun, enligt de villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet,
 - att Brandkåren Attundas förbundsdirektör uppdras att slutföra försäljningarna ovan och därmed förhandla och underteckna alla erforderliga avtal och handlingar i syfte att genomföra kommande tillträde.
2. Beslutet är omedelbart justerat.

Yrkanden

Matilda Hübinette (KNU) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot avslag och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunalförbundet Brandkåren Attundas förbundsordning ska vissa beslut godkännas av medlemskommunernas fullmäktige för att vara giltiga, bland annat beslut om bildande, förvärv, överlåtelse eller nedläggning av bolag.

Kommunfullmäktige fattade 13 mars 2025, § 28, ett beslut om att godkänna försäljningen av fastigheten Sigtuna Ragvaldsbo 1:184 genom en bolagsöverlåtelse. Brandkåren Attunda har meddelat kommunen att beslutsmeningen inte var fullständig och att ett nytt beslut måste fattas för att kommunalförbundet ska kunna sälja fastigheten på det sätt som förbundet hemställt om.

Genom försäljningen av fastigheten gör kommunalförbundet en realisationsvinst om ca 25 miljoner kronor och får också lägre driftskostnader.

Underlag för beslut

KS § 76, 2025-04-28

Tjänsteutlåtande 2025-04-17

KF § 28, 2025-03-13

Hemställan från Kommunalförbundet Brandkåren Attunda inkommen 2025-01-24

Beslutet skickas till

Akten

Kommunalförbundet Brandkåren Attunda